

**СРО «ПРОЕКТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ СЕВЕРО-ЗАПАДА» (№ СРО-П-040-03112009)
№ 127 от 30.06.2017**

Заказчик – АО «ДРСК»

**Строительство ПС 35 кВ Пляжная, строительство
ответвления от ВЛ 35 кВ Находка – Связь до
проектируемой ПС 35/10 кВ неизолированным проводом
сечением не менее 70 мм² ориентировочной
протяженностью 3,5 км**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 4. Здания строения и сооружения, входящие в инфраструктуру
линейного объекта**

Подраздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

ЭПЦ-250501-02-АР

Том 4.3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**СРО «ПРОЕКТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ СЕВЕРО-ЗАПАДА» (№ СРО-П-040-03112009)
№ 127 от 30.06.2017**

Заказчик – АО «ДРСК»

**Строительство ПС 35 кВ Пляжная, строительство
ответвления от ВЛ 35 кВ Находка – Связь до
проектируемой ПС 35/10 кВ неизолированным
проводом сечением не менее 70 мм² ориентировочной
протяженностью 3,5 км**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 4. Здания строения и сооружения, входящие в инфраструктуру
линейного объекта**

Подраздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

ЭПЦ-250501-02-АР

Том 4.3

Директор

С.А. Муравьев

**Главный инженер проекта
(Идентификационный номер НОПРИЗ -
ПИ-088767)**

Д. С. Васев



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
ЭПЦ-250501-02-АР-С	Содержание тома	
ЭПЦ-250501-02- АР.ТЧ	Текстовая часть	
	<u>Графическая часть</u>	
ЭПЦ-250501-02-АР.ГЧ1	БМЗ ОПУ	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							ЭПЦ-250501-02-АР-С		
			Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата			
			Разраб.		Симанова			09.25			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
									П	1	2
			ООО "Энергопроект Центр"								
			Н. контр.		Муравьев			09.25			
			ГИП		Васев			09.25			

Содержание

Содержание	1
1 Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства	2
2 Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	3
3 Описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства	4
4 Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	5
5 Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	6
6 Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	7
7 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	8
8 Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований	9
9 Сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения – для объектов производственного назначения	10
Лист регистрации изменений	11

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ			
Разраб.		Симанова			09.25	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	41
Н. контр.		Муравьев			09.25		ООО "Энергопроект Центр"		
ГИП		Васев			09.25				

1 Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства

На территории ПС расположены ОРУ 35 кВ, силовой трансформатор ТДН-6300/35/10 кВ М1 мощностью 6,3 МВА, КРУН 10 кВ, здание ОПУ.

Пространственная, планировочная и функциональная организация подстанции выполнена исходя из территориального расположения подстанции, ее назначения, количества и мощности трансформаторов, типов применяемого оборудования, климатических и геологических условий, условий перспективного развития ПС, максимального сокращения площади ПС и обеспечения подходов линий электропередач.

Габариты здания ОПУ приняты исходя из размещения технологического оборудования.

Проектируемое здание ОПУ в модульном исполнении. Здание прямоугольное в плане с размерами в осях 4,0х8,3 м, одноэтажное. Каждый модуль здания является каркасной конструкцией, обшитой ограждающими элементами.

Объемно-планировочное решение интерьера предусматривает зонирование пространства перегородками на помещения с учетом оптимального расположения оборудования и предметов интерьера.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ				2

2 Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В здании ОПУ не предусматривается постоянного пребывания персонала.

Степень огнестойкости здания— II.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ

4 Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Цветовое решение фасадов здания ОПУ выполнено на основании «Руководства по применению фирменного стиля компании ПАО «РусГидро»

Стены выполнены с делением на горизонтальные полосы в 3-х цветном исполнении: RAL 5015 (RusHydro Blue), RAL 2004 (RusHydro Orange), RAL 9003 (сигнальный белый).

Кровля – RAL 2004 (RusHydro Orange).

Вертикальные и горизонтальные нащельники стен, фасонные элементы при обрамлении оконных и дверных проемов – в соответствии с цветом стен.

Двери – RAL 7045 (Telegrau 1).

Входные группы (площадки, лестницы, ограждения лестниц и площадок) - RAL 9007 (серо-алюминиевый).

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ	Лист
							5
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

5 Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Отделка стен, пола и потолков помещений – окраска заводом-изготовителем.

Пол – листовая рифленая сталь, потолок – профлист, стены – металлический лист или профлист.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ		Лист
								6

6 Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

В здании ОПУ не предусмотрено постоянное пребывание обслуживающего персонала.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ

7 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Источником шума в здании является работающее оборудование.

Вибрация в здании отсутствует.

Для обеспечения безопасности персонала все оборудование и шкафы в соответствии с ПУЭ, заземлено. Заземление выполнить в соответствии с требованиями гл. 1.7. ПУЭ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ			8

9 Сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения – для объектов производственного назначения

В здании размещено помещение панелей и входной тамбур.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ				10

Лист регистрации изменений

Таблица регистрации изменений

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЭПЦ-250501-02-АР.ТЧ

Лист

11

Формат	A3
--------	----